

# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)08 BI



## PROVINCIA DE PANAMÁ



Finca: 80-045400  
Superficie: 140.00 M2  
Tipo de Bien: LOCAL COMERCIAL  
Precio Base: B/.225,000.00  
Ubicación: LOCAL No. 29 PLAZA COMERCIAL SAN FERNANDO, CONTIGUO AL EDIFICIO DE LOS CONSULTORIOS SAN FERNANDO, ANTIGUO SALON DE BELLEZA JARVIS, 1° ALTO, SOBRE EL BANCO NACIONAL DE PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ.

---



Finca: 80-402772  
Superficie: 75.90 M2  
Tipo de Bien: CASA  
Precio Base: B/.39,900.00  
Ubicación: RESIDENCIAL P.H. BRISAS DEL MIRADOR 1, CIUDAD SANTA FE, CALLE 11 IXORA, CASA NO.5, DISTRITO DE PANAMÁ. (2R, 1B)

# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)08 BI



## PROVINCIA DE PANAMÁ



Finca: 80-352449  
Superficie: 150.23 M2  
Tipo de Bien: CASA  
Precio Base: B/.35,000.00  
Ubicación: URBANIZACIÓN BRISA MAR, 2DA ETAPA, TERCERA CALLE A MANO IZQUIERDA, 4TA CASA A MANO DERECHA, CASA No. 334, DISTRITO LA CHORRERA. (2R, 1B)

## PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO



Finca: 10-7379  
Superficie: 300.00 M2  
Tipo de Bien: CASA  
Precio Base: B/.35,975.00  
Ubicación: URBANIZACIÓN QUINTAS DE VILLA VERDE, LOTE A-11, CALLE 9, CORREGIMIENTO DE CHANGUINOLA, DISTRITO DE CHANGUINOLA.(2R, 1B)

# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)08 BI



## PROVINCIA DE COLÓN



Finca: 30-004285  
Superficie: 125 HAS  
Tipo de Bien: TERRENO  
Precio Base: B/.331,250.00  
Ubicación: LUGAR CONOCIDO COMO EL CARMEN, SECTOR DE PALMAS BELLAS, IDENTIFICADO CON EL PLANO No. N°30205-85475, SE ENCUENTRA A 7.7 KMS DEL POBLADO DE PIÑA Y LA COSTA DEL MAR ATLÁNTICO, A 2.5 KMS DE LA CALLE PRINCIPAL DE PALMAS BELLAS. EL ACCESO ES A CABALLO O CAMINANDO, DEBIDO A QUE HAY UN PUENTE DE MADERA QUE NO ATRAVIESAN LOS VEHICULOS; DESDE ESE PUNTO A LA FINCA 004285, HAY APROXIMADAMENTE 450 MTS. LA FINCA SE UBICA A MANO IZQUIERDA.



Finca: 30-013998  
Superficie: 3,485.63 M2  
Tipo de Bien: LOCAL COMERCIAL  
Precio Base: B/.172,800.00  
Ubicación: NUEVO SAN JUAN, SECTOR DE PALENQUE, CARRETERA SAN JUAN HACIA PALENQUE, LOTE S/N, LOCAL COMERCIAL DE MOBILIARIO SELECTO, S.A.

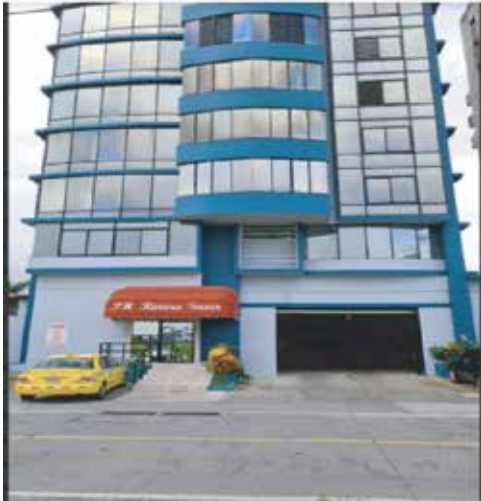


# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)08 BI



## PROVINCIA DE COLÓN



Finca: 30-048171  
Superficie: 328.00 M2  
Tipo de Bien: PH  
Precio Base: B/.293,500.00  
Ubicación: CALLE PRIMERA PASEO WASHINGTON, CONDOMINIO P.H. LA RIVIERA TOWER  
APARTAMENTO NO. 3, DISTRITO DE COLÓN (4R, 4.5B).

## PROVINCIA DE CHIRIQUÍ



Finca: 40-044050  
Superficie: 821.35 M2  
Tipo de Bien: CASA  
Precio Base: B/.80,233.00  
Ubicación: URBANIZACIÓN BELLO HORIZONTE, CALLE SIN NOMBRE, DISTRITO DE BUGABA ,  
CORREGIMIENTO LA CONCEPCIÓN. (3R, 2B).

# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)08 BI



## PROVINCIA DE CHIRIQUÍ



Finca: 40-30136916  
Superficie: 166.50 M2  
Tipo de Bien: CASA  
Precio Base: B/.39,260.00  
Ubicación: URBANIZACIÓN VALLE DE LOS ALGARROBOS, LOTE N° 346 DE VALLE VI, MANZANA "N", CORREGIMIENTO DE LOS ALGARROBOS, DISTRITO DE DOLEGA, (2R,1B).



Finca: 40-30148906  
Superficie: 1 HA  
Tipo de Bien: TERRENO  
Precio Base: B/.85,000.00  
Ubicación: LOTE UBICADO FRENTE A LA CARRETERA CONCEPCIÓN VOLCÁN EN EL LUGAR CONOCIDO COMO SAN VICENTE, DISTRITO DE BUGABA.

# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)08 BI



## PROVINCIA DE DARIÉN



Finca: 50-002857  
Superficie: 61 HAS+9295 M2  
Tipo de Bien: TERRENO  
Precio Base: B/.126,955.00  
Ubicación: POBLADO DE TORTI POR MEDIO DE LA CARRETERA HACIA PLATANILLA HASTA EL DESVIO HACIA EL SECTOR DE RÍO VENADO ARRIBA. SE RECORREN UNOS 12.7KM DE ESTE HASTA LA FINCA. NOTA ACLARATORIA: HAY QUE CRUZAR TRES RÍOS DEL PUNTO HASTA DONDE LLEGA EL CARRO HASTA LA FINCA SE HACE EL RECORRIDO DE 1.0 KM, CAMINANDO O A CABALLO.

## PROVINCIA DE HERRERA



Finca: 60-024002  
Superficie: 249.10 M2  
Tipo de Bien: CASA  
Precio Base: B/.18,500.00  
Ubicación: RESIDENCIAL LOS SAUCES, CALLE TERCERA (3ra.), LOTE G-14, CORREGIMIENTO LLANO BONITO, DISTRITO DE CHITRE, (2R, 1B)



# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)08 BI



## PROVINCIA DE HERRERA



Finca: 60-040120  
Superficie: 56 HA + 8223 M2  
Tipo de Bien: TERRENO  
Precio Base: B/.85,250.00  
Ubicación: UBICADO EN EL CHIROTE, SE LLEGA POR CARRETERA DE ASFALTO QUE VA DE MACARACAS A LLANO DE PIEDRA, LUEGO DE LA MESA DE MACARACAS A LA PITALOZA. DE ALLÍ SE TOMA EL CAMINO HACIA EL CHIROTE Y LA FINCA SE ENCUENTRA A UNOS 14 KM A MANO DERECHA. CORREGIMIENTO DE LA PITALOZA, DISTRITO DE LOS POZOS.



Finca: 60-040422  
Superficie: 572.02 M2  
Tipo de Bien: CASA  
Precio Base: B/.24,900.00  
Ubicación: AVENIDA CENTRAL DEL POBLADO DE RINCON HONDO, AL MARGEN IZQUIERDO DESPUES DE LA IGLESIA A 65 ML Y A 1 KM DE LA VÍA PESÉ HACIA LOS POZOS, DISTRITO DE PESÉ.

# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)08 BI



PROVINCIA DE VERAGUAS



Finca: 90-22685  
Superficie: 500.52 M2  
Tipo de Bien: CASA  
Precio Base: B/.59,000.00  
Ubicación: UBICADA EN EL SECTOR CONOCIDO COMO LA SOLEDAD, DETRÁS DE LA CERVECERÍA NACIONAL, DISTRITO DE SANTIAGO. (3R,3B).



# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)08 BI



**NOTA:** Para detalles de nuestros bienes favor llamar a los números 505-2800/2820/2828/2830/2838/2840/2844 o acercarse a nuestras oficinas, ubicadas en el piso 12, Torre BANCONAL, Vía España, Oficinas del Departamento de Ventas de Bienes Adquiridos. Para los bienes ubicados en Provincias Centrales llamar a los señores ARCADIO VILLALAZ o YAZMIN P. DE GONZALEZ a los teléfonos 970-3965/ 3966/, Sucursal Circunvalación en Chitré. Para los bienes ubicados en el Área Occidental llamar a los señores NIXA ACOSTA o ALEXANDER QUIEL, al teléfono 777-6000, Extensiones 2145 y 2231, Sucursal David, Provincia de Chiriquí.

1. Indicar Nombre (s), dirección verificable y teléfonos de la persona natural o jurídica que hace la postura.
2. Persona Natural: presentar copia de cédula por ambos lados.
3. Personas Jurídicas: presentar certificado actualizado del Registro Público, copia del pacto social y acta certificada de la junta directiva donde autoriza al postor a realizar postura y compra de los bienes.
4. Presentar detalle del bien o bienes, el monto ofrecido y la forma de pago (contado o con financiamiento).
5. Si el pago es al contado, adjuntar carta de referencias bancaria o certificación donde se explica de donde provienen los fondos para cancelar la compra.
6. Si el pago es con financiamiento, adjuntar la nota de pre-calificación o carta de promesa de pago de la entidad financiera.
7. Cheque de Gerencia o certificado por el 5% del monto ofrecido a favor del Banco Nacional de Panamá.
8. Las ofertas deben ser presentadas por escrito, preferiblemente en los formularios disponibles en el Banco Nacional de Panamá.

Las ventas se harán directamente al postor (sin intermediario, ni comisiones).  
Una comisión evaluará y determinará las adjudicaciones.

El 5% consignado no podrá ser retirado hasta que el Banco Nacional de Panamá decida si acepta o rechaza la oferta.

En caso que la persona o empresa cuya oferta fuera aceptada por la comisión evaluadora y no pueda celebrar el contrato, el 5% consignado de su oferta quedará a favor del Banco.

## **TODOS LOS BIENES SE VENDEN DONDE ESTÁN Y EN LAS CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRAN**

La apertura de sobres se realizará en las oficinas de Bienes Adjudicados, ubicadas en el piso 12, TORRE BANCONAL, Casa matriz, Vía España, con todas las medidas de salud establecidas por el MINSA, como el uso obligatorio de la MASCARILLA.

ÚLTIMA FECHA PARA RECIBIR OFERTAS Y APERTURAS DE SOBRES:  
**LUNES 8 DE NOVIEMBRE DE 2021 A LAS 2:00 PM.**