



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

ENERO 2021

PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO

| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACION | PRECIO DE VENTA |
|--------------|------------|--------------|-------------|---------------|---|-----------------|
| 10-004751 | 330.00 M2 | CASA | CHANGUINOLA | EL EMPALME | BARRIO UNIVERSITARIO, ENTRANDO POR LA UNIVERSIDAD TECNOLOGICA, SEGUNDA ENTRADA A MANO IZQUIERDA, LOTE N°14. (11 CUARTOS DE ALQUILER, 9 CON BAÑO COMPLETO, 2 CON COCINETA Y BAÑO COMPLETO). | 93,100.00 |
| 10-008200 | 728.01 M2 | TERRENO | CHANGUINOLA | CHANGUINOLA | ESTÁ A 25 METROS DEL AREA COMERCIAL, PERO EL MISMO SE ENCUENTRA DENTRO DE UN ÁREA NO DESARROLLADA, LAS CALLES DE ACCESO NO ESTAN TRAZADAS EN CAMPO, ESTÁ DENTRO DE LOS BANANALES DE LA BOCAS FRUIT COMPANY, DIAGONAL A LA PARTE POSTERIOR DEL LAVA AUTO DE LA CALLE 17 DE ABRIL, DISTRITO DE CHANGUINOLA. | 58,000.00 |



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

ENERO 2021

| PROVINCIA DE COCLE | | | | | | |
|---------------------------|--|---------------------|-----------------|----------------------|---|------------------------|
| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACION | PRECIO DE VENTA |
| 20-26698 | 1,413.10 M2 | TERRENO | PENONOME | PENONOME | LOTE UBICADO EN ALTOS DEL ENCANTO, ENTRANDO POR EL MIDA, LLEGAR A LA INTERCESIÓN HACIA LA INTERAMERICANA QUE ESTA PASANDO EL PUENTE VEHICULAR, GIRAR A LA IZQUIERDA Y AVANZAR 900 METROS EN CALLE DE ASFALTO EN LA ROTONDA PASADO EL PARQUE Y CASA COMUNAL Y SEGUIR 200 METROS HASTA LA ENTRADA DE TIERRA A LA MANO IZQUIERDA Y FINALMENTE AVANZAR UNOS 300 METROS POR CARRETERA DE TOSCA, AL LADO DEL VADO A LA IZQUIERDA. | 12,100.00 |
| 20-328147 | 202.00 M2 | CASA | AGUADULCE | AGUADULCE | RESIDENCIAL VILLA BELEN, CALLE PRIMERA, LOTE 10, CORREGIMIENTO CABECERA DE AGUADULCE (2R,1B). | 14,985.00 |
| SUCURSAL PENONOME | MALAS CONDICIONES EN GENERAL, DETERIORO POR DESUSO. | | | | PICK-UP, VOLKSWAGEN, 4 PUERTAS, COLOR NEGRO, AÑO 2011, TRANSMISIÓN MANUAL 4, CILINDROS, 6 VELOCIDADES DELANTERAS, RINES DE FÁBRICA, AIRE ACONDICIONADO, POWERSTEERING, CIERRE CENTRAL Y CD PLAYER. | 2,463.00 |



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

ENERO 2021

| PROVINCIA DE COLON | | | | | | |
|--------------------|-------------|------------------------------------|----------|---------------|---|-----------------|
| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACION | PRECIO DE VENTA |
| 30-004285 | 125 HA | TERRENO | CHAGRES | PALMAS BELLAS | EN EL CAMINO DE TIERRA QUE CONDUCE DEL POBLADO DE MATEO A PARAISO, A UNOS 3.10KM DEL POBLADO DE PALMAS BELLAS, SECTOR DE COSTA ABAJO. | 331,250.00 |
| 30-013090 | 418.95 M2 | CASA | COLON | CRISTOBAL | URBANIZACION NUEVA PRIMAVERA, CALLE VEREDA CLAVELES, CASA N° 48, CORREGIMIENTO DE CRISTOBAL, DISTRITO DE COLON. (4R,3B) | 100,000.00 |
| 30-013998 | 3,485.63 M2 | LOCAL COMERCIAL | COLON | CRISTOBAL | NUEVO SAN JUAN, SECTOR DE PALENQUE, CARRETERA SAN JUAN HACIA PALENQUE, LOTE S/N, LOCAL COMERCIAL DE MOBILIARIO SELECTO, S.A. | 172,800.00 |
| 30-048171 | 328.00 M2 | PROPIEDAD HORIZONTAL (APARTAMENTO) | COLON | BARRIO NORTE | CALLE PRIMERA PASEO WASHINGTON, CONDOMINIO P.H. LA RIVIERA TOWER, APARTAMENTO 3. (4R, 4.5B) | 293,500.00 |



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

ENERO 2021

| PROVINCIA DE CHIRIQUI | | | | | | |
|------------------------------|----------------------|--------------------------------|--------------|-------------------------|--|-----------------|
| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACION | PRECIO DE VENTA |
| 40-034397 | 171 HA + 4.452.17 M2 | TERRENO | SAN LORENZO | BOCA DEL MONTE | SOBRE LA CARRETERA INTERAMERICANA, EN EL SECTOR DE LAS VUELTAS EN BOCA DEL MONTE, A UNOS 24 KM DE LA CIUDAD DE DAVID Y A 10 KM DEL AL ENTRADA DE BOCA CHICA. | 1,400,000.00 |
| 40-050462 | 3,673.18 M2 | 2 CABAÑAS Y LOCAL COMERCIAL | RENACIMIENTO | RIO SERENO | CARRETERA HACIA MIRAFLORES, DESPUES DEL CENTRO TURISTICO RIO SERENO, SECTOR DE LOS LAGOS. (2R, 2B C/U) LOCAL COMERCIAL(1B) | 87,070.00 |
| 40-058325 | 1 HA + 7,711.90 M2 | TERRENO | BARÚ | RODOLFO AGUILAR DELGADO | AGUACATON, A 100 MTS. APROXIMADAMENTE DE LA ENTRADA DE LOS OLIVOS, LOTE UBICADO A MANO IZQUIERDA. | 70,000.00 |
| 40-061698 | 450.00 M2 | CASA | DOLEGA | LOS ALGARROBOS | URBANIZACION NUEVO HORIZONTE, PRIMERA ENTRADA A LA DERECHA, SOBRE LA AVENIDA A. LOTE No. 21, OCTAVA CASA A MANO DE DERECHA, DISTRITO DE DOLEGA. | 47,750.00 |
| 40-070743 | 1 HA+3,588.43 | TERRENO | BOQUETE | BOQUETE | LA ESTRELLA, CAMINO A LAS INSTALACIONES DE TOLEDANO, ENTRANDO POR SERVIDUMBRE PRIVADA, CUARTA ENTRADA AL LADO DEL LETRERO DE STELA'S RALTY SERVICES. CORREGIMIENTO Y DISTRITO DE BOQUETE. | 169,860.00 |
| 40-071011 | 5,642.46 M2 | TERRENO | BOQUETE | BOQUETE | LAS TRANCAS, A 200 MTS. APROXIDAMENTE DE LA ENTRADA DE BRAZOS DE COCHEA, EN LA VIA DAVID A BOQUETE. | 197,500.00 |
| DERECHOS POSESORIOS | 21 HA + 2,607.69 M2 | TERRENO CON PROYECTO MADERABLE | GUALACA | GUALACA | CORREGIMIENTO Y DISTRITO DE GUALACA, PROVINCIA DE CHIRIQUI. LA FINCA Y LOS DOS GLOBOS DE DERECHOS POSESORIOS CUENTA CON UNA PLANTACION FORESTAL DE TECA (Tectona grandis Lf.) PROYECTO MADERABLE DE APROX. 26 AÑOS. NOTA: LOS DERECHOS POSESORIOS SE VENDEN JUNTOS. | 102,500.00 |
| | 8 HA + 748.97 M2 | | GUALACA | GUALACA | | 157,100.00 |
| 40-409709 | 15 HA | TERRENO | SAN LORENZO | HORCONCITO | HORCONCITO, TOMANDO EL CAMINO VIA BOCA CHICA A.73 KM, SE GIRA A LA IZQUIERDA CAMINO A PLAYA HERMOSA, A 1.97KM A MANO DERECHA, SE ENCUENTRA LA PROPIEDAD. | 132,000.00 |
| 40-30139616 | 166.50 M2 | CASA | DOLEGA | LOS ALGARROBOS | URBANIZACIÓN VALLE DE LOS ALGARROBOS, LOTE N° 346 DE VALLE VI, MANZANA "N", CORREGIMIENTO DE LOS ALGARROBOS, DISTRITO DE DOLEGA. (2R,1B) | 39,700.00 |



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

ENERO 2021

| PROVINCIA DE DARIEN | | | | | | |
|----------------------------|---------------------|---------------------|-----------------|----------------------|--|------------------------|
| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACION | PRECIO DE VENTA |
| 50-004472 | 127 HA + 4,101 M2 | TERRENO | CHEPIGANA | SANTA FE | SITUADA A LA ORILLA DEL CAMINO QUE VA DE SANTA FE A TAMARINDO. DESDE LA FERIA DE SANTA FE SE RECORREN 8.3 KILOMETROS HASTA LA FINCA, LA CUAL SE ENCUENTRA UBICADA A LA MANO IZQUIERDA DE LA VÍA, EN LA COMUNIDAD DE QUEBRADA MUERTO. | 191,200.00 |
| 50-005058 | 48 HA + 3,920.00 M2 | TERRENO | CHEPIGANA | SANTA FE | EN AGUA BUENA N°2 A 2.4 KM DE LA VIA QUE CONDUCE A CUCUNATI, A ORILLAS DEL CAMINO QUE CONDUCE DE AGUA BUENA A PIXVAE. COMO REFERENCIA ESTA LA ENTRADA DEL CAMINO AL DESVIO ADYACENTE A LA ESCUELA DE AGUA BUENA N°2, A UNOS 11.2 KM DEL PUEBLO DE SANTA FE Y A UNOS 14.6 KM DE LA CARRETERA PANAMERICA -DARIEN. CUENTA CON CARRETERA DE PIEDRA SUELTA. ACCESO ÚNICAMENTE CON VEHÍCULO 4X4. | 145,180.00 |
| 50-316619 | 22 HA + 4,277 M2 | TERRENO | CHEPIGANA | RIO CONGO | GLOBO DE TERRENO UBICADO EN LA COMUNIDAD DE TIGRE VIENTO, ENTRANDO POR EL CAMINO DE EUSEBIO A SAN PEDRITO, LUEGO POR UN CAMINO DE SERVICIO A ESTA Y OTRAS FINCAS Y POR COMUNIDAD DE BIENES A TRAVÉS DE LA FINCA 316273, RECORRIENDO 0.68 KM A TRAVÉS DE ESTE. COMO REFERENCIA LA FINCA ESTÁ A 1.53 KM DESDE LA ESC. DE TIGRE VIENTO, A 5.23KM DE LA ESC. DE QUEBRADA DE EUSEBIO Y A 12.13 KM DE LA LOCALIDAD DE CUCUNATÍ. LA CARRETERA PANAMERICANA ENTRANDO POR SANTA FÉ ESTÁ A 32.93 KM. LA VENTA SE REALIZA A PRECIO ALZADO DE CONFORMIDAD CON LAS CONSTANCIAS REGISTRALES SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 1241 DEL CÓDIGO CIVIL. | 49,350.00 |



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

ENERO 2021

| PROVINCIA DE HERRERA | | | | | | |
|----------------------|-----------------|--------------|-----------|---------------|---|-----------------|
| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACION | PRECIO DE VENTA |
| 60-040120 | 56 HA + 8223 M2 | TERRENO | LOS POZOS | LA PITALOZA | UBICADO EN EL CHIROTE, SE LLEGA POR CARRETERA DE ASFALTO QUE VA DE MACARACAS A LLANO DE PIEDRA, LUEGO DE LA MESA DE MACARACAS A LA PITALOZA. DE ALLÍ SE TOMA EL CAMINO HACIA EL CHIROTE Y LA FINCA SE ENCUENTRA A UNOS 14 KM A MANO DERECHA. CORREGIMIENTO DE LA PITALOZA, DISTRITO DE LOS POZOS. | 85,250.00 |
| 60-040422 | 572.02 M2 | CASA | PESE | HERRERA | AVENIDA CENTRAL DEL POBLADO DE RINCON HONDO, AL MARGEN IZQUIERDO DESPUES DE LA IGLESIA A 65 ML Y A 1 KM DE LA VÍA PESE HACIA LOS POZOS, DISTRITO DE PESE. | 30,100.00 |
| 60-042226 | 3,894.86 M2 | TERRENO | LOS POZOS | EL CEDRO | TERRENO EN LA COMUNIDAD DE "EL CEDRO DE LOS POZOS", CAMINO QUE CONDUCE A LA PITALOSA, APROXIMADAMENTE A 100 METROS DE LA CARRETERA DE ASFALTO QUE CONDUCE A LA COMUNIDAD DE "EL CEDRO". | 9,750.00 |



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

ENERO 2021

| PROVINCIA DE LOS SANTOS | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|--------------------|------------|---------------|---|-----------------|
| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACION | PRECIO DE VENTA |
| 70-002132 | 3 HAS+9,442.16 M2 | GLOBO DE TERRENO | LAS TABLAS | SESTEADERO | GLOBO DE TERRENO UBICADO EN LA VIA QUE CONDUCE DE LAS TABLAS HACIA SANTO DOMINGO, A 3.6 KM DEL CENTRO DE LAS TABLAS. 67 LOTES A SEGREGAR Y MEJORAS SOBRE 3 LOTES, MEJORAS EN EL TRAZADO DE LAS CALLES, TENDIDOS ELETRICOS , TUBERIAS DE AGUA POTABLE Y AGUAS SERVIDAS. NOTA ACLARATORIA: EL COMPRADOR DEBE SEGREGAR LAS AREAS DE USO PUBLICO, CALLES Y ACERAS. | 375,000.00 |
| 70-000449 | 2820.20 M2 | TERRENO CON GALERA | LOS SANTOS | LOS SANTOS | EN LA VILLA DE LOS SANTOS, CALLE SERGIO GONZALEZ RUIZ, A 100 METROS DE LA DOBLE VIA LOS SANTOS-CHITRE, MUY CERCA DEL PARQUE RUFINA ALFARO Y DE LAS INSTALACIONES DE LA FERIA INTERNACIONAL DE AZUERO. CORREGIMIENTO Y DISTRITO DE LOS SANTOS. NOTA: EXITE UNA DIFERENCIA CON EL PROPIETARIO DE LA FINCA POR EL LINDERO QUE COLINDA POR EL ESTE. LA VENTA SE REALIZA A PRECIO ALZADO DE CONFORMIDAD CON LAS CONSTANCIAS REGISTRALES SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 1241 DEL CÓDIGO CIVIL. | 255,000.00 |
| 70-043744 | 1,840.00 M2 | CASA | LOS SANTOS | LAS GUABAS | EN EL POBLADO DE LAS GUABAS, CALLE A VILLA LOURDES, FRENTE A LA PLAZA Y A LA IGLESIA DE LA COMUNIDAD; MUY CERCA AL CENTRO DE SALUD Y A LA CORREGIDURÍA DE LAS GUABAS, A 3 KM DE LA CARRETERA NACIONAL QUE CONDUCE A AGUA BUENA Y MACARACAS. CORREGIMIENTO DE LAS GUABAS, DISTRITO DE LOS SANTOS. | 35,000.00 |



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

ENERO 2021

| PROVINCIA DE PANAMÁ | | | | | | |
|---------------------|-------------|--------------|---------------------------|----------------|---|-----------------|
| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACION | PRECIO DE VENTA |
| 80-090360 | 100.35 M2 | CASA (P.H.) | PANAMÁ | PACORA | URBANIZACION PH MIRADOR DEL BOSQUE, CIUDAD SANTA FE, PH 40 EINTEIN, CALLE PRINCIPAL, CASA N° 21. (4R,1B) | 60,000.00 |
| 80-122443 | 4,581.55 M2 | TERRENO | PANAMA | CHILIBRE | ALTOS DEL FRENTE EN URBANIZACION ALTOS DE CERRO AZUL, FRENTE A CALLE LA BANDEIRA, LOTE 48. | 75,400.00 |
| 80-123470 | 2,415.56 M2 | TERRENO | PANAMA | CHILIBRE | URBANIZACION ALTOS DE CERRO AZUL, SECTOR ALTOS DEL FRENTE, CALLE PASEO DEL HIMLAYA, LOTE 138-B Y LOTE 139-C, CORREGIMIENTO DE PACORA, DISTRITO DE PANAMÁ. NOTA : ESTAS FINCAS SE VENDEN JUNTAS Y LA CONSIGNACIÓN DEL 5% DEBE SER PRESENTADA DE FORMA INDIVIDUAL DOS CHEQUES). | 41,000.00 |
| 80-123471 | 2,963.70 M2 | | | | | 52,000.00 |
| 80-220746 | 999.90 M2 | TERRENO | CHAME | LAS LAJAS | DIAGONAL A LA ENTRADA A CORONADO, A 50 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LOS NISPEROS Y A 300 METROS DE LA CARRETERA PANAMERICANA, SECTOR DE LOS NISPEROS. | 75,000.00 |
| 80-253350 | 760.00 M2 | CASA | JUAN DEMOSTENES AROSEMENA | ARRAIJAN | URBANIZACION VILLAS LAS PALMERAS, CALLE 1°, CASA N° C-160, SECTOR LAS VILLAS DE ARRAIJAN, CORREGIMIENTO JUAN DEMOSTENES AROSEMENA, DISTRITO DE ARRAIJAN. (4R,4B) | 178,000.00 |
| 80-352449 | 150.23 M2 | CASA | CHORRERA | PUERTO CAIMITO | URBANIZACION BRISA MAR, 2DA ETAPA, TERCERA CALLE A MANO IZQUIERDA, 4TA CASA A MANO DERECHA, CASA N° 334. (2R,1B) | 31,000.00 |
| 80-397041 | 204.07 M2 | CASA | ARRAIJAN | ARRAIJAN | UBICADA EN ALTOS DEL TECAL, COROTU AVENIDA ALTOS DEL TECAL Y CALLE 3A, CASA No.84-A, | 58,600.00 |



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

ENERO 2021

| PROVINCIA DE VERAGUAS | | | | | | |
|------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------|----------------------|---|------------------------|
| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACION | PRECIO DE VENTA |
| 90-026103 | 24 HA + 2,132 M2 | TERRENO | SONA. | CATIVE | EN EL SITIO EL MAMEY, PASANDO EL RIO HUESITALES, A ORILLAS DEL CAMINO QUE CONDUCE DE CATIVE A CANA BLANCA, A 90 KM DE LA VIA PRINCIPAL SANTIAGO-SONA. | 60,600.00 |