



**BANCO NACIONAL DE PANAMA**  
**LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES**  
**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS**

OCTUBRE 2020

<b>PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO</b>						
<b>No. DE FINCA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>TIPO DE BIEN</b>	<b>DISTRITO</b>	<b>CORREGIMIENTO</b>	<b>UBICACION</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>
10-004751	330.00 M2	CASA	CHANGUINOLA	EL EMPALME	BARRIO UNIVERSITARIO, ENTRANDO POR LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA, SEGUNDA ENTRADA A MANO IZQUIERDA, LOTE N°14. (11 CUARTOS DE ALQUILER, 9 CON BAÑO COMPLETO, 2 CON COCINETA Y BAÑO COMPLETO)	93,100.00
10-008200	728.01 M2	TERRENO	CHANGUINOLA	CHANGUINOLA	ESTÁ A 25 METROS DEL AREA COMERCIAL, PERO EL MISMO SE ENCUENTRA DENTRO DE UN ÁREA NO DESARROLLADA, LAS CALLES DE ACCESO NO ESTAN TRAZADAS EN CAMPO, ESTÁ DENTRO DE LOS BANANALES DE LA BOCAS FRUIT COMPANY, DIAGONAL A LA PARTE POSTERIOR DEL LAVA AUTO DE LA CALLE 17 DE ABRIL, DISTRITO DE CHANGUINOLA.	58,000.00



**BANCO NACIONAL DE PANAMA**  
**LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES**  
**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS**

**OCTUBRE 2020**

**PROVINCIA DE COCLE**

<b>No. DE FINCA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>TIPO DE BIEN</b>	<b>DISTRITO</b>	<b>CORREGIMIENTO</b>	<b>UBICACION</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>
---------------------	-------------------	---------------------	-----------------	----------------------	------------------	------------------------



BANCO NACIONAL DE PANAMA  
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES  
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

OCTUBRE 2020

PROVINCIA DE COLON						
No. DE FINCA	SUPERFICIE	TIPO DE BIEN	DISTRITO	CORREGIMIENTO	UBICACION	PRECIO DE VENTA
30-004285	125 HA	TERRENO	CHAGRES	PALMAS BELLAS	EN EL CAMINO DE TIERRA QUE CONDUCE DEL POBLADO DE MATEO A PARAISO, A UNOS 3.10KM DEL POBLADO DE PALMAS BELLAS, SECTOR DE COSTA ABAJO.	312,500.00
30-013090	418.95 M2	CASA	COLON	CRISTOBAL	URBANIZACION NUEVA PRIMAVERA, CALLE VEREDA CLAVELES, CASA N° 48, CORREGIMIENTO DE CRISTOBAL, DISTRITO DE COLON. (4R,3B)	93,000.00
30-013998	3,485.63 M2	LOCAL COMERCIAL	COLON	CRISTOBAL	NUEVO SAN JUAN, SECTOR DE PALENQUE, CARRETERA SAN JUAN HACIA PALENQUE, LOTE S/N, LOCAL COMERCIAL DE MOBILIARIO SELECTO, S.A.	179,000.00
30-048171	328 M2	PROPIEDAD HORIZONTAL (APARTAMENTO)	COLON	BARRIO NORTE	CALLE PRIMERA PASEO WASHINGTON, CONDOMINIO P.H. LA RIVIERA TOWER, APARTAMENTO 3. (4R, 4.5B)	295,000.00



**BANCO NACIONAL DE PANAMA**  
**LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES**  
**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS**

**OCTUBRE 2020**

<b>PROVINCIA DE CHIRIQUI</b>						
No. DE FINCA	SUPERFICIE	TIPO DE BIEN	DISTRITO	CORREGIMIENTO	UBICACION	PRECIO DE VENTA
40-001312	SUPERFICIE INSCRITA 2,647.81 M2 SUPERFICIE ACTUAL 1,782.96 M2	EDIFICIO DE LOCALES COMERCIALES	DAVID	DAVID	CALLE B SUR, ENTRE LAS AVENIDAS 6 OESTE Y 7 OESTE, SECTOR DE DOLEGUITA, CORREGIMIENTO CABECERA, DISTRITO DE DAVID. LA PROPIEDAD CUENTA CON UN EDIFICIO PRINCIPAL DE 2 PLANTAS CON 14 LOCALES COMERCIALES Y UN SALON DE EVENTOS. INCLUYE UN EDIFICIO SECUNDARIO UBICADO EN LA PARTE POSTERIOR QUE ALBERGA OFICINAS. NOTA ACLARATORIA: EXISTE 1 LOCAL ALQUILADO. LA FINCA ESTA AFECTADA POR LA AMPLIACION DE LA SERVIDUMBRE VIAL DE LAS AVE. 6 Y 7 OESTE Y DE LA CALLE "C" SUR. LA SUPERFICIE FISICA ACTUAL ES DE 1782.96 M2., ESTE DATO SOLO PARA EFECTOS INFORMATIVOS. LA VENTA SE HACE A PRECIO ALZADO DE CONFORMIDAD CON LAS CONSTANCIAS REGISTRALAS SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 1241 DEL CODIGO CIVIL.	890,000.00
40-034397	171 HA + 4.452.17 M2	TERRENO	SAN LORENZO	BOCA DEL MONTE	SOBRE LA CARRETERA INTERAMERICANA, EN EL SECTOR DE LAS VUELTAS EN BOCA DEL MONTE, A UNOS 24 KM DE LA CIUDAD DE DAVID Y A 10 KM DEL AL ENTRADA DE BOCA CHICA.	1,260,000.00
40-070743	1 HA+3,588.43	TERRENO	BOQUETE	BOQUETE	LA ESTRELLA, CAMINO A LAS INSTALACIONES DE TOLEDANO, ENTRANDO POR SERVIDUMBRE PRIVADA, CUARTA ENTRADA AL LADO DEL LETRERO DE STELA'S RALTY SERVICES. CORREGIMIENTO Y DISTRITO DE BOQUETE.	169,860.00
40-071011	5,642.46 M2	TERRENO	BOQUETE	BOQUETE	LAS TRANCAS, A 200 MTS, APROXIDAMENTE DE LA ENTRADA DE BRAZOS DE COCHEA, EN LA VIA DAVID A BOQUETE.	197,500.00
40-072503	6 HAS 2,725.16 M2	TERRENO CON PROYECTO MADERABLE	GUALACA	GUALACA	CORREGIMIENTO Y DISTRITO DE GUALACA, PROVINCIA DE CHIRIQUI. LA FINCA Y LOS DOS GLOBOS DE DERECHOS POSESORIOS CUENTA CON UNA PLANTACION FORESTAL DE TECA (Tectona grandis Lf.) PROYECTO MADERABLE DE APROX. 26 AÑOS. <b>NOTA: LA FINCA Y LOS DERECHOS POSESORIOS SE VENDEN JUNTOS.</b>	66,500.00
DERECHOS POSESORIOS	21 HA + 2,607.69 M2		GUALACA	GUALACA		102,500.00
	8 HA + 748.97 M2		GUALACA	GUALACA		157,100.00
40-409709	15 HA	TERRENO	SAN LORENZO	HORCONCITO	HORCONCITO, TOMANDO EL CAMINO VIA BOCA CHICA A.73 KM, SE GIRA A LA IZQUIERDA CAMINO A PLAYA HERMOSA, A 1.97KM A MANO DERECHA, SE ENCUENTRA LA PROPIEDAD.	135,000.00



**BANCO NACIONAL DE PANAMA**  
**LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES**  
**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS**

OCTUBRE 2020

<b>PROVINCIA DE DARIEN</b>						
<b>No. DE FINCA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>TIPO DE BIEN</b>	<b>DISTRITO</b>	<b>CORREGIMIENTO</b>	<b>UBICACION</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>
50-004472	127 HA + 4,101 M2	TERRENO	CHEPIGANA	SANTA FE	SITUADA A LA ORILLA DEL CAMINO QUE VA DE SANTA FE A TAMARINDO. DESDE LA FERIA DE SANTA FE SE RECORREN 8.3 KILOMETROS HASTA LA FINCA, LA CUAL SE ENCUENTRA UBICADA A LA MANO IZQUIERDA DE LA VÍA, EN LA COMUNIDAD DE QUEBRADA MUERTO.	190,000.00
50-316619	22 HA 4,277 M2	TERRENO	CHEPIGANA	RIO CONGO	GLOBO DE TERRENO UBICADO EN LA COMUNIDAD DE TIGRE VIENTO, ENTRANDO POR EL CAMINO DE EUSEBIO A SAN PEDRITO, LUEGO POR UN CAMINO DE SERVICIO A ESTA Y OTRAS FINCAS Y POR COMUNIDAD DE BIENES A TRAVÉS DE LA FINCA 316273, RECORRIENDO 0.68 KM A TRAVÉS DE ESTE. COMO REFERENCIA LA FINCA ESTÁ A 1.53 KM DESDE LA ESC. DE TIGRE VIENTO, A 5.23KM DE LA ESC. DE QUEBRADA DE EUSEBIO Y A 12.13 KM DE LA LOCALIDAD DE CUCUNATÍ. LA CARRETERA PANAMERICANA ENTRANDO POR SANTA FÉ ESTÁ A 32.93 KM. LA VENTA SE REALIZA A PRECIO ALZADO DE CONFORMIDAD CON LAS CONSTANCIAS REGISTRALES SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 1241 DEL CÓDIGO CIVIL.	58,300.00



**BANCO NACIONAL DE PANAMA**  
**LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES**  
**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS**

OCTUBRE 2020

<b>PROVINCIA DE HERRERA</b>						
<b>No. DE FINCA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>TIPO DE BIEN</b>	<b>DISTRITO</b>	<b>CORREGIMIENTO</b>	<b>UBICACION</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>
60-040120	56 HA + 8223 M2	TERRENO	LOS POZOS	LA PITALOZA	UBICADO EN EL CHIROTE, SE LLEGA POR CARRETERA DE ASFALTO QUE VA DE MACARACAS A LLANO DE PIEDRA, LUEGO DE LA MESA DE MACARACAS A LA PITALOZA. DE ALLÍ SE TOMA EL CAMINO HACIA EL CHIROTE Y LA FINCA SE ENCUENTRA A UNOS 14 KM A MANO DERECHA. CORREGIMIENTO DE LA PITALOZA, DISTRITO DE LOS POZOS.	85,250.00
60-040422	572.02 M2	CASA	PESE	HERRERA	AVENIDA CENTRAL DEL POBLADO DE RINCON HONDO, AL MARGEN IZQUIERDO DESPUES DE LA IGLESIA A 65 ML Y A 1 KM DE LA VÍA PESÉ HACIA LOS POZOS, DISTRITO DE PESÉ.	35,200.00
60-042226	3,894.86 M2	TERRENO	LOS POZOS	EL CEDRO	TERRENO EN LA COMUNIDAD DE "EL CEDRO DE LOS POZOS", CAMINO QUE CONDUCE A LA PITALOSA, APROXIMADAMENTE A 100 METROS DE LA CARRETERA DE ASFALTO QUE CONDUCE A LA COMUNIDAD DE "EL CEDRO".	9,750.00



**BANCO NACIONAL DE PANAMA**  
**LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES**  
**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS**

**OCTUBRE 2020**

<b>PROVINCIA DE LOS SANTOS</b>						
<b>No. DE FINCA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>TIPO DE BIEN</b>	<b>DISTRITO</b>	<b>CORREGIMIENTO</b>	<b>UBICACION</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>
70-005965	604.18 M2	TERRENO	LOS SANTOS	LOS SANTOS	INTERSECCION ENTRE AVE. SERGIO GONZALEZ RUIZ Y CALLE SIN NOMBRE, FRENTE AL OXFORD SCHOOL, IDAAN Y MINI MARKET Y POR PARTE POSTERIOR DE LOS BOMBEROS, DISTRITO DE LOS SANTOS. NOTA ACLARATORIA:EL LOTE SE ENCUENTRA AFECTADO POR LA AMPLICACION DE UNA CALLE SIN NOMBRE. LA SUPERFICIE AFECTADA ES DE 368.58 M2. SE VENDE A PRECIO ALZADO DE CONFORMIDAD CON LAS CONSTANCIAS REGISTRALES SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 1241 DEL CODIGO CIVIL.	18,900.00



**BANCO NACIONAL DE PANAMA**  
**LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES**  
**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS**

**OCTUBRE 2020**

<b>PROVINCIA DE PANAMÁ</b>						
<b>No. DE FINCA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>TIPO DE BIEN</b>	<b>DISTRITO</b>	<b>CORREGIMIENTO</b>	<b>UBICACION</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>
80-122443	4,581.55 M2	TERRENO	PANAMA	CHILIBRE	ALTOS DEL FRENTE EN URBANIZACION ALTOS DE CERRO AZUL, FRENTE A CALLE LA BANDEIRA, LOTE 48.	75,400.00
80-049586	2,639.00 M2	LOCAL COMERCIAL	PANAMA	CALIDONIA	P.H. POLI, TORRE B, TERCER NIVEL, LOCAL 10-B ENTRE AVENIDA CUBA Y JUSTO AROSEMENA, CALLE 26 Y 27.	300,000.00
80-123470	2,415.56 M2	TERRENO	PANAMA	CHILIBRE	URBANIZACION ALTOS DE CERRO AZUL, SECTOR ALTOS DEL FRENTE, CALLE PASEO DEL HIMLAYA, LOTE 138-B Y LOTE 139-C, CORREGIMIENTO DE PACORA, DISTRITO DE PANAMÁ. NOTA : ESTAS FINCAS SE VENDEN JUNTAS Y LA CONSIGNACIÓN DEL 5% DEBE SER PRESENTADA DE FORMA INDIVIDUAL DOS CHEQUES).	41,000.00
80-123471	2,963.70 M2					52,000.00
80-220746	999.90 M2	TERRENO	CHAME	LAS LAJAS	DIAGONAL A LA ENTRADA A CORONADO, A 50 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LOS NISPEROS Y A 300 METROS DE LA CARRETERA PANAMERICANA, SECTOR DE LOS NISPEROS.	75,000.00
80-253350	760.00 M2	CASA	JUAN DEMOSTENES AROSEMENA	ARRAIJAN	URBANIZACION VILLAS LAS PALMERAS, CALLE 1°, CASA N° C-160, SECTOR LAS VILLAS DE ARRAIJAN, CORREGIMIENTO JUAN DEMOSTENES AROSEMENA, DISTRITO DE ARRAIJAN. (4R,4B)	178,000.00
80-352449	150.23 M2	CASA	CHORRERA	PUERTO CAIMITO	URBANIZACION BRISA MAR, 2DA ETAPA, TERCERA CALLE A MANO IZQUIERDA, 4TA CASA A MANO DERECHA, CASA N° 334. (2R,1B)	31,000.00
80-397041	204.07 M2	CASA	ARRAIJAN	ARRAIJAN	UBICADA EN ALTOS DEL TECAL, COROTU AVENIDA ALTOS DEL TECAL Y CALLE 3A, CASA No.84-A,	58,600.00



**BANCO NACIONAL DE PANAMA**  
**LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES**  
**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS**

**OCTUBRE 2020**

<b>PROVINCIA DE VERAGUAS</b>						
<b>No. DE FINCA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>TIPO DE BIEN</b>	<b>DISTRITO</b>	<b>CORREGIMIENTO</b>	<b>UBICACION</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>
90-026103	24 HA + 2,132 M2	TERRENO	SONA.	CATIVE	EN EL SITIO EL MAMEY, PASANDO EL RIO HUESITALES, A ORILLAS DEL CAMINO QUE CONDUCE DE CATIVE A CANA BLANCA, A 90 KM DE LA VIA PRINCIPAL SANTIAGO-SONA.	60,600.00
90-022685	500.52 M2	CASA	SANTIAGO	CANTO DE LLANO	UBICADA EN EL SECTOR CONOCIDO COMO LA SOLEDAD, DETRÁS DE LA CERVECERIA NACIONAL. (3r, 3B)	60,000.00