

Area	Cant.	Fecha de Remate	Orden de Remate	Deudor o Propietario	Bien Inmueble (finca-codigo de ubicacion) / Bien Mueble	Ubicacion	Superficie	Tipo	Descripcion	Valor de Avaluo	Base de Remate	Juzgado
Central	1	05-oct-26	Primera fecha	Edixa Delmira Gutierrez Franco/ Basilia Yamileth Gutierrez Franco/ Basilio Gutierrez Marin	483833-6303	Provincia de Herrera, Distrito de Ocu, Corregimiento Los Llanos. En sector conocido como Los Potreros, a 1.25 km (aprox.) de la Capilla de la comunidad.	36,336.00 m2	Vivienda	La edificacion, en general, se encuentra en buenas condiciones, con una edad real de construccion de 22 años, tipo unifamiliar de una sola planta y el reparto de la construccion consiste en la siguiente manera: Techado de plantas, portal de entrada, sala-comedor, cocina, tres recamaras, un baño y lavandería lateral.	B/. 77,500.00	B/. 77,500.00	Tramitare
	2	06-oct-26	Segunda fecha	Dixon Alberto De Gracia Rodriguez (Q.E.P.D.)	45065-7606	Provincia de Los Santos, Distrito de Tonosi, Corregimiento de El Cortezo, sobre carretera que conduce a El Cortezo y a La Tronosa, a 250 m (aprox.) de la Escuela de la comunidad.	5,968.01 m2	Vivienda	La edificacion, en general, se encuentra en buenas condiciones, con una edad estimada de construccion de 18 años, tipo unifamiliar de una sola planta y el reparto de la construccion consiste de la siguiente manera: portal, sala – comedor, cocina, cuatro (4) recamaras, baño de uso comun y terraza – lavandería.	B/. 60,000.00	B/. 60,000.00	Tramitare
	3	08-oct-26	Primera fecha	Angel Santos Perez Moreno	38061-6405	Provincia de Herrera, Distrito de Parita, Corregimiento de Paris, finca ubicada en el lugar conocido como Paris-La Colonia, partiendo de la Suc. Parita del Banco Nacional de Panama, en direccion a Paris se recorren 8.2 Kilometros aproximadamente. Luego se avanza a mano izquierda, por el camino que conecta (Paris - El Tigre), en donde se avanza 850 metros aproximadamente, encontrando la finca a mano derecha.	60 has, 438 m2 y 7 dm2	Lote de uso agropecuario	Finca con forma irregular, la cual posee frente de calle con la via de acceso de 1613 mts, constituida por 1 globo de terreno. Esta situada en area rural, con clima tropical de Sabana a 37 mts sobre el nivel del mar. Mantiene acceso durante invierno, en vehiculo de doble traccion y en verano en carro sencillo, por calle de tierra. Mantiene disponibilidad de servicios basicos (maximo a 1000 mts de la finca) de luz electrica / alumbrado eléctrico, telefono, acueducto, señal de celular, transporte publico, sistema sanitario de letrinas y sistema pluvial de cunetas abiertas. El uso potencial del suelo es Clase (IV) Agropecuario con muchas limitaciones en uso agrícola mecanizado, con textura de suelo arcilloso y drenaje regular, topografía plana al 50% y ondulada al 50%, pedregosidad superficial - poca. Mantiene disponibilidad de servicios basicos (maximo a 1000 mts de la finca) de luz electrica / alumbrado electrico, telefono, acueducto, señal de celular, transporte publico, sistema sanitario de letrinas y sistema pluvial de cunetas abiertas. El uso potencial del suelo es Clase (IV) Agropecuario con muchas limitaciones en uso agrícola mecanizado, con textura de suelo arcilloso y drenaje regular, topografía plana al 50% y ondulada al 50%, pedregosidad superficial - poca.	B/. 300,219.04	B/. 292,309.15	Tramitare
	4	12-oct-26	Primera fecha	Sonia Emerita Arenas Pimentel/ Franklin Deivis Finlay Arenas	15174-6208	Provincia de Herrera, Distrito de Los Pozos, Corregimiento de Los Cerros de Paja, partiendo de la Suc. Los Pozos, en direccion al Salitre se recorren 9.3 Kilometros aproximadamente hasta llegar a la entrada del lugar conocido como Las Lagunitas (mano derecha), luego por camino de tierra (cruce de quebrada a 1 Kms), continuamos (2.1 Kms), hasta llegar al lugar conocido como El Chumico, encontramos la finca a mano derecha.	31 has, 7,601 m2 y 58 dm2	Lote de uso agropecuario	Finca con forma irregular, la cual posee frente de calle con la via de acceso de 332 mts, constituida por 1 globo de terreno, situada en area rural, con clima tropical de Sabana a 296 mts sobre el nivel del mar. Mantiene acceso durante verano en vehiculo de doble traccion e invierno a pie o caballo por camino real de uso publico. La finca posee sistema sanitario de letrinas (maximo a 1000 mts de la misma). El uso potencial del suelo es Clase (V) Ganadería, Forestacion, Cultivos Perennes, con textura de suelo arcilloso y drenaje regular, topografía ondulada al 100%, pedregosidad superficial - poca. La finca mantiene agua de calidad buena y permanente durante todo el año, proveniente 2 quebradas y 2 ojos de agua (fuentes naturales). Ademas, mantiene cerca viva, de madera muerta, corral y casa en regular estado (casa deteriorada, actualmente deshabitada).	B/. 95,280.47	B/. 105,821.42	Tramitare
					44092-6208	Provincia de Herrera, Distrito de Los Pozos, Corregimiento de Los Cerros de Paja, partiendo de la Suc. Los Pozos, en direccion al Salitre de recorren 9.3 Kilometros aproximadamente hasta llegar a la entrada del lugar conocido como Las Lagunitas (mano derecha), luego por camino de tierra (cruce de quebrada a 1 Kms), continuamos (4.4 Kms), hasta llegar al lugar conocido como El Chumico, encontramos la finca a mano izquierda.	4 has, 7,426 m2 y 73 dm2	Lote de uso agropecuario	Finca con forma irregular, la cual posee frente de calle con la via de acceso de 340 mts, constituida por 1 globo de terreno, situada en area rural, con clima tropical de Sabana a 323 mts sobre el nivel del mar. Mantiene acceso durante verano en vehiculo de doble traccion e invierno a pie o caballo por camino real de uso publico. La finca no posee (maximo a 1000 mts de la misma) ningun servicio basico. El uso potencial del suelo es Clase (V) Ganadería, Forestacion, Cultivos Perennes, con textura de suelo arcilloso y drenaje regular, topografía ondulada al 100%, pedregosidad superficial - poca. La finca mantiene agua de calidad buena y permanente durante todo el año, proveniente 1 quebrada y 1 ojo de agua (fuentes naturales). Ademas, mantiene cerca viva y de madera muerta en regular estado.	B/. 14,228.02		
	5	14-oct-26	Primera fecha	Erasmus Abel Gonzalez Vergara	383948-7103	Provincia de Los Santos, Distrito de Las Tablas, Corregimiento de Bayano, partiendo de la sucursal 45-Tonosi se avanzan 21.8 kms en direccion a Las Tablas, hasta llegar al area conocida como Los Buhos para girar a la izquierda por camino que conduce a Los Muñoces y continuar por 5.7 kms para luego encontrar servidumbre de paso no delimitada en campo por finca colindante la cual se recorre por 600 metros aproximadamente hasta encontrar la finca.	27 has, 7,520 m2 y 29 dm2	Lote de uso agropecuario	Finca con forma irregular, constituida por 1 globo de terreno, situada en area rural, con clima tropical de sabana a 450 mts sobre el nivel del mar. Mantiene acceso todo el año a pie o caballo por Servidumbre de paso NO Delimitada en Campo. Cuenta con disponibilidad de señal de celular y acueducto. El uso potencial del suelo es Clase (VI) Ganadería, Forestacion, Cultivos Perennes, Alto Riesgo, con textura de suelo franco – arcilloso y drenaje bueno, topografía quebrada al 80% y ondulada al 20%, se observa poca pedregosidad. (Finca con topografía mayormente quebrada, donde actualmente se desarrollan actividades pecuarias).	B/. 83,256.09	B/. 77,672.85	Tramitare
					475478-7103	Provincia de Los Santos, Distrito de Las Tablas, Corregimiento de Bayano, partiendo de la sucursal 45-Tonosi se avanzan 21.8 kms en direccion a Las Tablas hasta llegar al area conocida como Los Buhos para girar a la izquierda por camino que conduce a Los Muñoces y continuar por 6.7 kms encontrando la finca a mano izquierda.	14has, 5,093 m2 y 48 dm2	Lote de uso agropecuario	Finca con forma irregular, la cual posee frente de calle con la via de acceso de 700 mts, constituida por 1 globo de terreno, situada en area rural, con clima tropical de sabana a 500 mts sobre el nivel del mar. Mantiene acceso en verano en vehiculo de doble traccion y en invierno a pie o a caballo, en ambas temporadas la forma de acceso es por calle de tierra. Cabe señalar que dependiendo de la intensidad del invierno el camino permite el acceso en vehiculos 4x4 de forma parcial. Cuenta con disponibilidad de señal de celular. El uso potencial del suelo es Clase (VI) Ganadería, Forestacion, Cultivos Perennes, Alto Riesgo, con textura de suelo franco – arcilloso y drenaje bueno, topografía quebrada al 80% y ondulada al 20%, se observa pedregosidad superficial-poca. (Finca con topografía mayormente quebrada, donde actualmente se desarrollan actividades pecuarias).	B/. 43,528.04		
	6	15-oct-26	Primera fecha	Maria Eneida Gonzalez	25248-6001	Provincia de Herrera, Distrito de Chitre, Corregimiento de Chitre. Residencial Los Sauces, sobre calle sexta, lote J-3	249.10 m2	Vivienda	La edificacion, en general, se encuentra en buenas condiciones, con una edad estimada de construccion de 14 años, tipo unifamiliar de una sola planta y el reparto de la construccion consiste de la siguiente manera: portal, sala – comedor, cocina, un (1) baño de uso comun, dos (2) recamaras sencillas y lavandería.	B/. 29,000.00	B/. 29,000.00	Tramitare
	7	20-oct-26	Segunda fecha	Yasury Maruquel Medina Molina	30475448 - 2101	Provincia de Coclé, Distrito de Anton, Corregimiento Anton. Entrando desde carretera Interamericana por Estacion Central de Anton, via La Tranquilla, a 2.7 kilometros (5 minutos), a la mano izquierda, Urbanizacion Sendero Del Valle, Calle Paseo Santa Maria, ultimo lote a la mano izquierda, Lote 41	600.00 m2	Vivienda	La edificacion, en general, se encuentra en buenas condiciones, con una edad estimada de construccion de 1 año, tipo unifamiliar de un solo nivel y el reparto de la construccion consiste de la siguiente manera: Area abierta (portal y terraza). Area cerrada (sala - comedor, cocina, dos (2) recamaras, lavandería y dos (2) baños).	B/. 136,603.21	B/. 136,603.21	Tramitare

Central	8	22-oct-26	Primera fecha	Salvador Barrios Botacio/ Miriam del Carmen Barrios Pimentel/ Miriam del Carmen Pimentel de Barrios	64435-4B12	Provincia de Chiriquí, Distrito de Tole, Corregimiento de Quebrada de piedra, situada en el Sector de Ule, accesible a través de la carretera Guabala-Sona. Se localiza a 12 km del cruce de Guabala, entrando a mano izquierda por la Finca Ule River Ranch y recorriendo una distancia interna de 1.3 km hasta el sitio.	50 has, 6,737 m2 y 10m2	Lote de uso agropecuario	Finca con forma irregular, la cual posee frente de calle con la vía de acceso de 3 mts, constituida por 1 globo de terreno, situada en área rural, con clima tropical húmedo a 84 mts sobre el nivel del mar. Mantiene acceso durante todo el año, a pie o caballo, por servidumbre de paso no delimitado en campo. El acceso se efectúa por fincas colindantes. Según lo manifestado por los propietarios del predio sirviente, existe una controversia legal activa respecto a la franja de terreno utilizada como acceso, la cual se encuentra en proceso de deslinde ante las autoridades competentes. Mantiene disponibilidad de servicios básicos (máximo a 1000 mts de la finca) de luz eléctrica / alumbrado público. El uso potencial del suelo es Clase (VI) Ganadería, Forestación, Cultivos Perennes, Alto Riesgo, con textura de suelo franco - arcilloso y drenaje bueno, topografía ondulada al 100%; con pedregosidad superficial - poca. La finca mantiene agua de calidad buena durante todo el año, proveniente a 1 río, 2 quebradas y 2 ojos de agua (fuentes naturales). Además, mantiene cerca viva y de madera muerta, bebederos, acueducto, tanque de reserva de agua en buen estado, corral y casa en regular estado (Observaciones: la finca actualmente no se encuentra alguna actividad ganadera. Existe una casa para empleados y corrales para ganado. Por sus características técnicas y materiales de construcción, se consideran mejoras no tasables y han sido excluidas del cálculo del valor total del inmueble).	B/.	228,031.70	B/.	7,207.45	Tramitare
	9	26-oct-26	Segunda fecha	Arquimedes Dominguez Barrios/ Ovidio Dominguez Barrios	54542-9B03	Provincia de Veraguas, Distrito de Mariato, Corregimiento de El Cacao, partiendo de la sucursal 45-Tonosi, avanzando 28.2 kms hasta el puerto Los Buzos en Cambutal, para luego seguir 22.4 kms hasta el lugar conocido como Río Colorado y después avanzar 5.1 kms río arriba hasta encontrar la finca a mano izquierda. Cabe señalar que el camino usual es por Río Frijoles en donde el colindante da paso por su finca y se llega a la finca en cuestión.	151 has y 3496 m2	Lote de uso agropecuario	Finca con forma irregular, situada en área rural con clima tropical de Sabana, con acceso todo el año a pie o caballo por servidumbre de paso no delimitada en campo (de verano el vehículo 4x4 llega hasta las desembocaduras de los ríos Frijoles y Colorado. De invierno solo se puede llegar a estos puntos en lancha y de estos llegar a la finca solo a pie o a caballo por servidumbre de paso no delimitada en campo). El uso potencial del suelo es Clase (VII) Ganadería, Forestación, Cultivos Perennes, Alta limitación; con textura de suelo franco - arcilloso y drenaje bueno, topografía quebrada al 100% y con pedregosidad superficialmente poca.	B/.	121,079.68	B/.	121,079.68	Tramitare
	10	28-oct-26	Primera fecha	Pedro Gregorio Batista Vargas	25487-7405	Provincia de Los Santos, Distrito de Pedasi, Corregimiento de Oria Arriba, partiendo de la sucursal 47-Pedasi se avanzan 24.4 kms hasta la comunidad de Oria Arriba para luego tomar camino río arriba que conduce a fincas encontrando la finca avaluada a 1.4 kms del poblado de Oria.	21 has y 4,393 m2	Lote de uso agropecuario	Finca con forma irregular, la cual posee frente con la vía de acceso de 1000 mts, constituida por 1 globo de terreno, situada en área rural, con clima tropical de sabana a 130 mts sobre el nivel del mar. Mantiene acceso en invierno a pie o a caballo por calle de tierra y en verano en vehículo doble tracción, igualmente por calle de tierra. (De verano es posible llegar a la finca en vehículo 4x4 siempre y cuando realicen las adecuaciones pertinentes al camino). La finca mantiene acceso a señal de celular. El uso potencial del suelo es Clase (VI) Ganadería, Forestación, Cultivos Perennes, Alto Riesgo, con textura de suelo franco – arcilloso y drenaje bueno, topografía ondulada al 10%, quebrada al 90% y presenta pedregosidad superficial - poca. (Finca con topografía mayormente quebrada que permite el desarrollo de actividades pecuarias).	B/.	64,317.90	B/.	64,317.90	Tramitare
					29672-7405	Provincia de Los Santos, Distrito de Pedasi, Corregimiento de Oria Arriba, partiendo de la sucursal 47-Pedasi se avanzan 22.3 kms en dirección al poblado de Oria Arriba 2 kms antes de llegar al poblado se desvía a mano izquierda por camino de tierra y piedra suelta que conduce al río encontrando la finca a mano izquierda 15 metros luego de haber dejado el asfalto.	7 has y 7,293 m2	Lote de uso agropecuario	Finca con forma irregular, la cual posee frente de calle con la vía de acceso de 400 mts, constituida por 1 globo de terreno, situada en área rural, con clima tropical de sabana a 40 mts sobre el nivel del mar. Mantiene acceso todo el año en carro sencillo por calle de piedra suelta y tierra (Finca mantiene acceso todo el año por calle de piedra suelta y tierra a escasos 15 metros de la vía asfaltada). Mantiene luz eléctrica, accesibilidad a teléfono, acueductos, señal de celular y transporte público. El uso potencial del suelo es Clase (V) Ganadería, Forestación, Cultivos Perennes, con textura de suelo franco - arcilloso y drenaje bueno, topografía ondulada al 50% y quebrada al 50%, se observa pedregosidad superficial-poca. (Finca con topografía mixta que permite el desarrollo de actividades pecuarias).	B/.	19,323.25	B/.	19,323.25	Tramitare
					27527-7405	Provincia de Los Santos, Distrito de Pedasi, Corregimiento de Oria Arriba, partiendo de la sucursal 47-Pedasi se avanzan 24.4 kms hasta la comunidad de Oria Arriba para luego tomar camino que conduce a quebrada La Palma encontrando la finca avaluada a 4 kms del poblado de Oria.	47 has y 1,011 m2	Lote de uso agropecuario	Finca con forma irregular, la cual posee frente de calle con la vía de acceso de 1700 mts, constituida por 1 globo de terreno, situada en área rural, con clima tropical de sabana a 150 mts sobre el nivel del mar. Mantiene acceso en invierno a pie o a caballo por calle de tierra y en verano en vehículo de doble tracción por calle de tierra (Finca mantiene acceso en época de verano con vehículo 4x4 siempre y cuando se realicen las adecuaciones correspondientes en el camino). Mantiene señal de celular. El uso potencial del suelo es Clase (VI) Ganadería, Forestación, Cultivos Perennes, Alto Riesgo, con textura de suelo arcilloso y drenaje bueno, topografía ondulada al 10% y quebrada al 90%, se observa pedregosidad superficial-poca. (Finca con topografía mayormente quebrada que permite el desarrollo de actividades pecuarias).	B/.	117,752.75	B/.	117,752.75	Tramitare
					30470-7405	Provincia de Los Santos, Distrito de Pedasi, Corregimiento de Oria Arriba, partiendo de la sucursal 47-Pedasi se avanzan 24.4 kms hasta la comunidad de Oria Arriba para luego tomar camino río arriba que conduce a fincas encontrando la finca avaluada a 3.8 kms del poblado de Oria.	24 has y 6,552 m2	Lote de uso agropecuario	Finca con forma irregular, la cual posee frente de calle con la vía de acceso de 1100 mts, constituida por 1 globo de terreno, situada en área rural, con clima tropical de sabana a 220 mts sobre el nivel del mar. Mantiene acceso todo el año a pie o a caballo por calle de tierra. Mantiene señal de celular. El uso potencial del suelo es Clase (VI) Ganadería, Forestación, Cultivos Perennes, Alto Riesgo, con textura de suelo franco - arcilloso y drenaje bueno, topografía ondulada al 10% y quebrada al 90%, se observa pedregosidad superficial-poca. (Finca con topografía mayormente quebrada que permite el desarrollo de actividades pecuarias).	B/.	61,638.00	B/.	61,638.00	Tramitare
	11	29-oct-26	Primera fecha	Jorge Luis Pinilla Solís	6143-63	Provincia de Herrera, Distrito de Ocu, Corregimiento de Ocu Cabecera, finca ubicada en La Trinidad, a 1.2 kilómetros aproximadamente del poblado (Cancha de Fútbol), cruzando el vado donde se ubica Turicentro Paso Real, a mano izquierda.	33 has y 4,000 m2	Lote de uso agropecuario	Finca con forma irregular, en área rural, con clima tropical de Sabana, a 72 mts sobre el nivel del mar, con acceso en vehículo de doble tracción todo el año, por calle de tierra, cabe señalar, que su acceso es inmediato todo el año por calle de tierra. El uso potencial del suelo es Clase (V) Ganadería, Forestación, Cultivos Perennes, con textura de suelo franco – arcilloso y drenaje bueno, topografía plana al 20%, ondulada al 60%, quebrada al 20% y pedregosidad superficial - poca (finca de vocación ganadera). La fuente de agua es permanente durante todo el año proveniente de calidad buena, de 1 río, 1 quebrada y 1 ojo de agua (fuente natural). Mantiene chutra, cerca viva y de madera muerta.	B/.	167,000.00	B/.	167,000.00	Tramitare